

貸借対照表
(2025年3月31日 現在)

(単位:千円)

資産の部		負債の部	
科目	金額	科目	金額
流動資産	33,033,028	流動負債	5,171,602
現金及び預金	539,702	買掛金	38,997
売掛金	20,882	短期借入金	2,500,000
リース債権	10,688,875	一年以内返済長期借入金	1,188,894
リース投資資産	10,294,390	賃貸料等前受金	199,678
割賦債権	8,230	前受収益	481
商品	6,392	未払費用	20,826
販売用不動産	9,481,193	リース債務	134,869
前払費用	38,837	未払法人税等	655,051
賃貸料等未収入金	57,859	賞与引当金	30,819
CMS預け金	1,900,000	その他の流動負債	401,984
その他の流動資産	35,663		
貸倒引当金	▲ 39,000		
固定資産	26,607,690	固定負債	15,688,381
有形固定資産	24,306,434	長期借入金	9,380,821
賃貸不動産	23,335,007	長期割賦未払金	702,612
建物	3,062	長期リース債務	917,198
建物附属設備	1,794	資産除去債務	470,264
機械装置	80,065	預り保証金	4,113,732
器具備品	1,118	退職給付引当金	530
土地	55,723	その他の固定負債	103,222
リース資産	829,663		
無形固定資産	3,655		
電話加入権	153	負債 合計	20,859,984
ソフトウェア	3,501	純資産の部	
投資その他の資産	2,297,600	資本金	100,000
投資有価証券	60	資本剰余金	34,872,002
関係会社株式	1,180,476	資本準備金	26,000
出資金	811	その他資本剰余金	34,846,002
敷金	485,290	利益剰余金	3,808,731
繰延税金資産	120,935	その他利益剰余金	3,808,731
長期前払費用	411,503	繰越利益剰余金	3,808,731
保証金	629		
その他	97,893	純資産 合計	38,780,734
資産 合計	59,640,719	負債・純資産合計	59,640,719

損益計算書

(自 2024年4月 1日 至 2025年3月 31日)

(単位:千円)

科目	金額	
売上高		
リース売上高	6,825,008	
不動産賃貸料収入	2,297,266	
不動産関係収入	2,009,371	
その他売上高	356,887	
売電売上高	303,952	
商品売上高	54,014	
SPC売上高	4,880	
割賦売上高	660	
		11,852,041
売上原価		
リース売上原価	5,868,145	
不動産賃貸原価	894,019	
不動産関係原価	1,309,736	
その他売上原価	14,807	
売電売上原価	212,370	
商品売上原価	44,907	
資金原価	211,923	
		8,555,910
売上総利益		3,296,130
販売費及び一般管理費		389,474
営業利益		2,906,656
営業外収益		
受取利息	4,621	
雑収入	15,249	19,870
営業外費用		
支払利息	667	
雑損失	3,817	4,484
経常利益		2,922,042
特別利益		
		37,067
特別損失		
減損損失	0	
その他特別損失	0	0
税引前当期純利益		2,959,109
法人税、住民税及び事業税		1,037,814
法人税等調整額		▲ 18,115
当期純利益		1,939,408